

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KHÁNH HÒA

Số: 2535/TT-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Khánh Hòa, ngày 06 tháng 11 năm 2024

TỜ TRÌNH

Đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án Xây dựng tuyến đường từ thôn Đốc Gạo, thị trấn Tô Hạp đi thôn Xóm Cỏ, xã Sơn Bình

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa.

Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15/11/2017;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Nghị quyết số 32/NQ-HĐND ngày 30/06/2022 của HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững tỉnh Khánh Hòa giai đoạn 2021 - 2025;

Căn cứ Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 21/7/2023 của HĐND tỉnh về việc thông qua danh mục các dự án, công trình chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 30/3/2023 của HĐND tỉnh về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định số 1440/QĐ-UBND ngày 15/5/2019 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc phê duyệt kết quả rà soát, chuyển loại rừng tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định số 4178/QĐ-UBND ngày 15/11/2021 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030;

Căn cứ Quyết định số 356/QĐ-UBND ngày 01/02/2024 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Khánh Sơn;

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Khánh Sơn tại Công văn số 442/KTHT ngày 19/8/2024 về đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác; theo Báo cáo số 6102/BC-SNN ngày 01/11/2024 của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn về kết quả thẩm định hồ sơ đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án Xây dựng tuyến đường từ thôn Dốc Gạo, thị trấn Tô Hạp đi thôn Xóm Cỏ, xã Sơn Bình.

Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án Xây dựng tuyến đường từ thôn Dốc Gạo, thị trấn Tô Hạp đi thôn Xóm Cỏ, xã Sơn Bình với các nội dung như sau:

1. Thông tin dự án

Dự án Xây dựng tuyến đường từ thôn Dốc Gạo, thị trấn Tô Hạp đi thôn Xóm Cỏ, xã Sơn Bình được UBND huyện Khánh Sơn phê duyệt tại Quyết định số 2093/QĐ-UBND ngày 03/10/2022 với phạm vi, quy mô cơ bản như sau:

- Chủ đầu tư: Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Khánh Sơn.

- Mục tiêu đầu tư dự án: Cải tạo và xây dựng mới các công trình hạ tầng giao thông nhằm nâng cao khả năng liên kết vùng, phục vụ dân sinh, sản xuất, lưu thông hàng hóa trên địa bàn huyện; hỗ trợ các địa bàn nghèo phát triển cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội, nâng cao chất lượng cuộc sống cho người dân và thúc đẩy tăng trưởng kinh tế

- Quy mô đầu tư xây dựng: Công trình giao thông, cấp công trình cấp IV.

- Phạm vi dự án: Điểm đầu giao với đường từ Cầu Gõ - Xóm Cỏ tại Km3+410(T), thuộc địa phận xã Sơn Bình; Điểm cuối giao với đường ĐT.656 (Tỉnh lộ 9) tại Km39+150(T) thuộc địa phận thị trấn Tô Hạp. Tuyến đường có tổng chiều dài 4.717,7m (gồm 02 đoạn) với diện tích thực hiện dự án 8,51 ha.

- Tổng mức đầu tư của dự án: 39.989.817.537 đồng

2. Sự cần thiết đầu tư dự án

Dự án Xây dựng tuyến đường từ thôn Dốc Gạo thị trấn Tô Hạp đi thôn Xóm Cỏ xã Sơn Bình thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững tỉnh Khánh Hòa giai đoạn 2021 - 2025 đã được HĐND tỉnh phê duyệt tại Nghị quyết số 32/NQ-HĐND ngày 30/06/2022. Cụ thể như sau:

Để nối 2 khu vực sản xuất xã Sơn Bình và thị trấn Tô Hạp nêu trên thực tế đi từ tuyến đường tỉnh lộ 9 thì mất hơn 14 km, còn sau khi thực hiện dự án này tuyến đường kết nối liên xã chỉ mất hơn 4 km giảm được khoảng cách giữa 02 khu vực và tăng thêm quỹ đất sản xuất trên địa bàn huyện. Hiện trạng tuyến

đường trên đã có 2,4 km đầu tuyến là đường BTXM và nhựa hư hỏng, nhỏ hẹp đang xuống cấp không đảm bảo giao thông. Đoạn cuối tuyến đường mòn nhỏ hẹp đi qua nhiều diện tích đất trồng cây có giá trị cao, chiều dài đoạn cuối 3 km không thể vận chuyển bằng phương tiện giao thông. Công trình trên được đầu tư hoàn chỉnh, tạo điều kiện thuận lợi để người dân đi lại và vận chuyển nông sản, lâm sản, đáp ứng nhu cầu lưu thông, hạn chế thấp nhất chi phí vận chuyển, tận dụng quỹ đất để phát triển nông nghiệp, góp phần nâng cao đời sống, giảm nghèo bền vững, thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội.

3. Diện tích đề nghị chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác

Diện tích rừng thực hiện trình quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác là **3,19 ha rừng trồng** (loài cây: Thông, Keo) được quy hoạch rừng sản xuất; do Ban quản lý rừng phòng hộ Nam Khánh Hòa quản lý.

4. Vị trí khu rừng: Lô 2 và lô 3 khoảnh 2 tiểu khu 282 xã Sơn Hiệp, huyện Khánh Sơn, tỉnh Khánh Hòa.

5. Về đáp ứng nguyên tắc, căn cứ chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định tại Điều 14, Điều 15 Luật Lâm nghiệp

5.1. Về nguyên tắc: Phù hợp với quy hoạch lâm nghiệp cấp quốc gia hoặc quy hoạch tỉnh hoặc quy hoạch sử dụng đất cấp huyện.

- Về quy hoạch lâm nghiệp cấp quốc gia

Ngày 24/8/2024, Thủ tướng Chính phủ đã ban hành Quyết định số 895/QĐ-UBND Phê duyệt Quy hoạch lâm nghiệp quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Tuy nhiên, hiện chưa có quy định, hướng dẫn về việc xây dựng kế hoạch thực hiện cũng như việc khai thác, sử dụng các thông tin số liệu quy hoạch đất rừng nêu trên. Do đó, UBND tỉnh Khánh Hòa chưa có cơ sở đối chiếu, xác định sự phù hợp của Dự án Xây dựng tuyến đường từ thôn Dốc Gạo thị trấn Tô Hạp đi thôn Xóm Cỏ xã Sơn Bình đối với quy hoạch lâm nghiệp cấp quốc gia được duyệt.

- Về quy hoạch sử dụng đất cấp huyện

Dự án Xây dựng tuyến đường từ thôn Dốc Gạo thị trấn Tô Hạp đi thôn Xóm Cỏ xã Sơn Bình đã được thể hiện trên bản đồ quy hoạch sử dụng đất theo Quyết định số 4178/QĐ-UBND ngày 15/11/2021 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của quy hoạch sử dụng đất huyện Khánh Sơn. Tuy nhiên, có đoạn tuyến phù hợp và đoạn tuyến chưa phù hợp (đối với đoạn tuyến đường qua xã

Sơn Hiệp có 3,19 ha rừng chuyển mục đích chưa được thể hiện lên bản đồ quy hoạch sử dụng đất được phê duyệt). Do đó, tại cuộc họp ngày 18/6/2024 UBND huyện Khánh Sơn đã phối hợp với đơn vị tư vấn cập nhật ranh giới dự án vào điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030. Hiện nay, tiến độ thực hiện Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 đã hoàn thiện các bước đánh giá và nghiệm thu cấp huyện; đang chờ hướng dẫn của Bộ Tài nguyên và Môi trường đề trình thẩm định phê duyệt theo quy định của Luật Đất đai năm 2024.

5.2. Về căn cứ

- Kế hoạch giao rừng, cho thuê rừng, chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác của Ủy ban nhân dân cấp huyện được Ủy ban nhân dân cấp tỉnh phê duyệt hoặc kế hoạch sử dụng đất hằng năm cấp huyện được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt.

Dự án đã có trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Khánh Sơn được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 356/QĐ-UBND ngày 01/02/2024 của UBND tỉnh Khánh Hòa

- Diện tích rừng, đất quy hoạch để trồng rừng

+ Diện tích rừng: Theo kết quả công bố hiện trạng rừng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa năm 2023 được UBND tỉnh công bố tại Quyết định số 486/QĐ-UBND ngày 22/02/2024, diện tích đất có rừng trên địa bàn tỉnh là 238.274,10 ha, tỷ lệ che phủ rừng đạt 45,58 %.

+ Diện tích đất quy hoạch để trồng rừng: Theo kết quả công bố hiện trạng rừng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa năm 2023 được UBND tỉnh công bố tại Quyết định số 486/QĐ-UBND ngày 22/02/2024, diện tích đất trồng quy hoạch cho lâm nghiệp có thể rà soát để trồng rừng là 72.689,93 ha.

- Nhu cầu sử dụng rừng của dự án

Dự án cần sử dụng 3,19 ha rừng trồng, khá nhỏ so với tổng diện tích rừng 238.274,10 ha hiện có trên địa bàn tỉnh; do đó, khi được cơ quan có thẩm quyền cho phép chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án đối với diện tích rừng nêu trên thì về cơ bản tỷ lệ che phủ rừng trên địa bàn tỉnh không thay đổi. Mặt khác, sau khi được cơ quan có thẩm quyền quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác thì sẽ thực hiện nghĩa vụ trồng rừng thay thế cho diện tích rừng được chuyển mục đích sử dụng sang mục đích khác theo quy định của pháp luật về lâm nghiệp.

6. Các nội khác có liên quan

6.1. Tài liệu đánh giá tác động môi trường

Kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án Xây

dựng tuyến đường từ thôn Dốc Gạo thị trấn Tô Hạp đi thôn Xóm Cỏ xã Sơn Bình, tại thị trấn Tô Hạp và xã Sơn Bình, huyện Khánh Sơn, tỉnh Khánh Hòa đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 391/QĐ-UBND ngày 05/02/2024.

6.2. Về tình hình bố trí vốn cho dự án

Dự án Xây dựng tuyến đường từ thôn Dốc Gạo, thị trấn Tô Hạp đi thôn Xóm Cỏ, xã Sơn Bình thuộc Chương trình MTQG giảm nghèo bền vững giai đoạn 2021-2025, có kế hoạch vốn trung hạn nguồn ngân sách trung ương giai đoạn 2021-2025 là 35 tỷ đồng, lũy kế đến nay đã bố trí đủ 35 tỷ đồng.

Hiện nay, UBND tỉnh có Tờ trình số 7365/TTr-UBND ngày 05/7/2024 trình HĐND tỉnh điều chỉnh chủ trương đầu tư Chương trình MTQG giảm nghèo bền vững giai đoạn 2021-2025, trong đó bổ sung 4,67 tỷ đồng vốn ngân sách tỉnh giai đoạn 2021-2025 cho Dự án theo đề nghị của địa phương.

6.3. Sự phù hợp với các quy hoạch có liên quan

- Dự án Xây dựng tuyến đường từ thôn Dốc Gạo thị trấn Tô Hạp đi thôn Xóm Cỏ xã Sơn Bình đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua Danh mục các dự án cần thu hồi đất với diện tích 7,7 ha tại Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 30/3/2023 (không bao gồm phần diện tích sông suối và đất giao thông hiện hữu không thuộc trường hợp thu hồi đất);

- Dự án Xây dựng tuyến đường từ thôn Dốc Gạo thị trấn Tô Hạp đi thôn Xóm Cỏ xã Sơn Bình đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua Danh mục dự án có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất rừng với diện tích 4,2 ha tại Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 21/7/2023.

- Dự án Xây dựng tuyến đường từ thôn Dốc Gạo thị trấn Tô Hạp đi thôn Xóm Cỏ xã Sơn Bình phù hợp với Quyết định số 1249/QĐ-UBND ngày 18/5/2015 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc phê duyệt đề án Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Tô Hạp, huyện Khánh Sơn, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2025; Quyết định số 723/QĐ-UBND ngày 20/12/2012 của UBND huyện Khánh Sơn về việc phê duyệt Đề án Quy hoạch chung tỷ lệ 1/10.000 xây dựng nông thôn mới xã Sơn Bình và Quyết định số 722/QĐ-UBND ngày 20/12/2012 của UBND huyện Khánh Sơn về việc phê duyệt Đề án Quy hoạch chung tỷ lệ 1/10.000 xây dựng nông thôn mới xã Sơn Hiệp.

- Dự án Xây dựng tuyến đường từ thôn Dốc Gạo, thị trấn Tô Hạp đi thôn Xóm Cỏ, xã Sơn Bình đã được Sở Giao thông vận tải cấp Giấy phép thi công số 2676/SGTVT-QLKCHTGT ngày 08/9/2023 hạng mục đầu nối vào ĐT.656 (Tỉnh lộ 9) tại Km39+150 bên trái, Km39+260 và Km40+573 (bên phải) tuyến.

7. Hồ sơ: Có hồ sơ theo quy định tại khoản 2 Điều 41 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ kèm theo, gồm:

- Quyết định số 2093/QĐ-UBND ngày 03/10/2022 của UBND huyện Khánh Sơn về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng, dự án: Xây dựng tuyến đường từ thôn Dốc Gạo thị trấn Tô Hạp đi thôn Xóm Cỏ xã Sơn Bình; Nghị quyết số 32/NQ-HĐND ngày 30/06/2022 của HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững tỉnh Khánh Hòa giai đoạn 2021 - 2025 trong đó có dự án Xây dựng tuyến đường từ thôn Dốc Gạo thị trấn Tô Hạp đi thôn Xóm Cỏ xã Sơn Bình.

- Quyết định số 391/QĐ-UBND ngày 05/02/2024 của UBND tỉnh Phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án Xây dựng tuyến đường từ thôn Dốc Gạo thị trấn Tô Hạp đi thôn Xóm Cỏ xã Sơn Bình, tại thị trấn Tô Hạp và xã Sơn Bình, huyện Khánh Sơn, tỉnh Khánh Hòa.

- Báo cáo thuyết minh hiện trạng rừng và bản đồ hiện trạng rừng khu vực đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác và được thể hiện trên bản đồ hiện trạng rừng tỷ lệ 1/5.000 đối với dự án có diện tích chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích.

- Văn bản cam kết thực hiện nghĩa vụ trồng rừng thay thế đối với diện tích đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác của Phòng Kinh tế và Hạ Tầng huyện Khánh Sơn.

Ủy ban nhân dân tỉnh đánh giá hồ sơ dự án đủ căn cứ, điều kiện để Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định của pháp luật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước Hội đồng nhân dân và pháp luật và nội dung trình nêu trên./.

(Gửi kèm dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa và các hồ sơ, tài liệu kèm theo)

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Các Sở: NN&PTNT, TN&MT, XD, KH&ĐT;
- UBND huyện Khánh Sơn;
- Phòng Kinh tế Hạ Tầng huyện Khánh Sơn;
- Lưu: VT, Tle, LV.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Hữu Hoàng

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH KHÁNH HÒA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /NQ-HĐND

Khánh Hòa, ngày tháng 10 năm 2024

DỰ THẢO

NGHỊ QUYẾT

Về việc quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án Xây dựng tuyến đường từ thôn Dốc Gạo, thị trấn Tô Hạp đi thôn Xóm Cỏ, xã Sơn Bình

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH KHÁNH HÒA
KHÓA, KỲ HỌP THỨ.....**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Lâm nghiệp năm 2017;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Nghị quyết 32/NQ-HĐND ngày 30/06/2022 của HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững tỉnh Khánh Hòa giai đoạn 2021 - 2025;

Căn cứ Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 21/7/2023 của HĐND tỉnh về việc thông qua danh mục các dự án, công trình chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 30/3/2023 của HĐND tỉnh về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;

Xét Tờ trình số/TTr-UBND ngày...../...../2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa về việc đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án Xây dựng tuyến đường từ thôn Dốc Gạo, thị trấn Tô Hạp đi thôn Xóm Cỏ, xã Sơn Bình.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Phê duyệt chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án Xây dựng tuyến đường từ thôn Dốc Gạo, thị trấn Tô Hạp đi thôn Xóm Cò, xã Sơn Bình với tổng diện tích 3,19 ha rừng trồng (loài cây: Thông, Keo) trên địa bàn xã Sơn Hiệp, huyện Khánh Sơn, tỉnh Khánh Hòa.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết này.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh; các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Điều 3. Hiệu lực thi hành

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa khóa ..., nhiệm kỳ 2021 - 2026, Kỳ họp thứ thông qua ngày..... tháng.... năm 2024 và có hiệu lực kể từ ngày được thông qua./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- Ban Thường vụ Tỉnh ủy;
- Đoàn đại biểu QH tỉnh;
- UBND tỉnh;
- UBMTTQVN tỉnh;
- VP Tỉnh ủy, các Ban Đảng;
- VP HĐND, VP UBND tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành, đoàn thể;
- HĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Lưu

CHỦ TỊCH